



ANAÏTE
HÔTELS & RÉSIDENCES

AIX EN PROVENCE L'Atrium d'Anaïte

Aix-en-Provence Arguments clés :

- Une situation exceptionnelle dans le centre ville
- A 5 minutes à pied du cours Mirabeau
- résidence rénovée courant 2006 avec 140 appartements spacieux climatisés, aux couleurs vives et au mobilier raffiné.
- Proximité immédiate des principaux axes autoroutiers
- Réception ouverte 24H/24 ET 7J/7J
- Salle de séminaire – service petit déjeuner
- Possibilité de formules hôtelières
- Accès WIFI à la réception

*** L'Atrium d'Anaïte ***

15, cours Gambetta – Espace Forbin
13100 Aix-en-Provence

Tél: +33 (0)4 42 99 16 00 Fax: +33(0)4 42 96 63 44
Email : atrium@anaite.com

La situation géographique

- En plein centre ville, dans un quartier moderne, à 5 minutes à pied du célèbre cours Mirabeau et à côté du centre des congrès
- Accès immédiat des principaux axes autoroutiers (pour se diriger vers l'aéroport, la gare TGV, la zone des Milles, la zone de Rousset ou encore Marseille)

La ville d'Aix-en-Provence

Ville d'eau, ville d'art, dans l'imaginaire de chacun, la ville s'est construite et se développe toujours autour de cette double identité. Mais Aix est aussi une ville qui sait conjuguer les époques et les cultures. Ouverte sur le monde, c'est une cité aux dimensions humaines où cohabitent en parfaite harmonie un patrimoine préservé et la ville de demain. Ici, tout est couleurs et sensations : lumière du ciel, pierre dorée des façades, vert transparent des fontaines, ombre des platanes, surprises des nuits de festivals... Aix en Provence vous souhaite la bienvenue.

La résidence

- L'Atrium d'Anaïte rénové au cours de l'année 2006 et située dans un quartier important et dynamique du centre ville. Cette résidence allie confort et modernité.
- La résidence est composée de 140 appartements climatisés du studio 2 personnes à l'appartement 2 pièces pour 4 personnes, confort et équipements modernes vous sont proposés : cuisine kitchenette avec plaques vitrocéramiques, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, d'une salle de bain WC séparés, coffre fort et télévision.

Informations pratiques

140 appartements

Horaires d'ouverture de la réception (sous réserve de modifications) :

Ouverte toute l'année 7J/7J et 24H/24H

Descriptif des appartements

Dans tous les appartements :

- Coin cuisine avec plaques vitrocéramiques, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle (uniquement dans les appartements 2 pièces), ustensiles de cuisine.
- TV satellite écran plat dans le séjour
- Coffre fort

Studio 2 personnes standard (18m² à 22m²) :

Un grand lit, 2 lits simples ou un canapé convertible double
Une salle de bains
Cuisine équipée
WC séparés

Studio 2 personnes supérieur (23m² à 28m²) :

Un grand lit, 2 lits simples ou un canapé convertible double
Une salle de bains
Cuisine équipée (certains possèdent un lave vaisselle)
WC séparés

Appartement 2 pièces standard pour 4 personnes (28m² à 34m²)

Une chambre avec deux lits simples ou un grand lit
Un canapé convertible double dans le séjour
Une salle de bains
Cuisine équipée
WC séparés

Appartement 2 pièces supérieur pour 4 personnes (37m² à 42m²)

Une chambre avec deux lits simples ou un grand lit
Un canapé convertible double dans le séjour
Une salle de bains
Cuisine équipée
WC séparés

LES SERVICES A LA CARTE : (cf informations complémentaires en page 4)

PRESTATIONS	PRIX
Linge Lits faits à l'arrivée et linge de toilette déposé dans l'appartement	Inclus dans le prix
Le ménage de fin de séjour :	Inclus dans le prix (excepté le coin cuisine qui reste à la charge du résident (possibilité de ménages à la carte de 25€ à 45€)
Télévision	Compris dans le prix
Petit déjeuner continental buffet	Petit déjeuner : 12.00€ par personne par jour
Coffre fort	2.00€ par jour ou 10€ par semaine
Laverie	10€ lavage + séchage
Parking privé (non surveillé)	15.00€ par jour

✓ **A savoir**

- Arrivée prévue à partir de 16H00 – Départ prévu entre avant 11H00
- Chèques vacances non acceptés
- Cartes bancaires, american express, JCB, espèces et chèques bancaires acceptés
- Accès personnes à mobilité réduite
- Accueil multi langues
- Un ascenseur dans chaque bâtiment
- Climatisation réversible
- 2 plaques vitrocéramiques, hotte aspirante, four à micro-ondes grill, lave vaisselle, réfrigérateur, ustensiles de cuisine.

AIX EN PROVENCE

Coordonnées de l'Office de Tourisme d'Aix en Provence
2, place du Général de Gaulle
BP 160 – f – 13100 Aix-en-Provence
Tél.: +33(0)4 42 161 16179 07 82 82
Fax : +33(0)4 42 161 162
www.aixenprovencetourism.com

La ville et ses environ

- Patrimoine, musées (musée Paul Cézanne), expositions, fondations et galerie
- Quartier historique, rue piétonnes, fontaines, bastides et jardins
- La montagne Sainte Victoire et les sites Cézanniens
- Marchés provençaux
- Arles et la Camargue
- Marseille et les Calanques
- La Haute Provence et les gorges du Verdon
- La Côte d'Azur
- Le Lubéron et Avignon

Loisirs

Sorties découvertes – randonnées – tennis – nombreux golfs à proximité – centres équestres – piscine
... Tous ces loisirs sont à proximité de la résidence.

Commerces

Tous commerces – restaurants – bars – discothèque – pub – artisans – décoration à proximité à pied de la résidence

LES ACCES

Depuis l'autoroute A7 :

Prendre direction Aix en Provence puis Nice. A hauteur d'Aix en Provence, prendre direction Nice et sortie 31 Aix Val Saint André. Suivre la direction du centre Ville. Arrivée cours Gambetta.

Depuis l'aéroport, la gare TGV ou la zone des Milles :

Prendre la voie rapide D9 en direction d'Aix en Provence. Puis prendre la sortie Aix en Provence. A hauteur d'Aix en Provence, prendre direction Nice et sortie 31 Aix Val Saint André. Suivre la direction du centre Ville. Arrivée cours Gambetta

Par le train

Gare d'Aix-en-Provence TGV à 18km (services de navettes vers le centre ville)

Par avion

Aéroport Marseille Provence à 25km

TARIFS PUBLICS DE LOCATION

TARIFS BASSE SAISON

DU 01/01/2009 AU 24/04/2009 INCLUS ET DU 26/09/2009 AU 31/12/2009 INCLUS

APPARTEMENT	TARIFS PUBLICS HOTELIER de 1 à 6 nuits	TARIFS PUBLICS RESIDENTIELS		Petit-déjeuner public
	Prix TTC par nuit	Prix TTC par semaine (7nuits)	Prix TTC par nuit supplémentaire	Prix TTC par personne
Studio 2 personnes standard	87 €	548 €	78 €	12 €
Studio 2 personnes supérieur	96 €	605 €	86 €	12 €
Appartement 2 pièces 4 personnes standard	114 €	718 €	102 €	12 €
Appartement 2 pièces 4 personnes supérieur	125 €	787 €	112 €	12 €

TARIFS HAUTE SAISON

DU 25/04/2009 AU 25/09/2009 INCLUS

APPARTEMENT	TARIFS PUBLICS HOTELIER de 1 à 6 nuits	TARIFS PUBLICS RESIDENTIELS		Petit-déjeuner public
	Prix TTC par nuit	Prix TTC par semaine (7nuits)	Prix TTC par nuit supplémentaire	Prix TTC par personne
Studio 2 personnes standard	112 €	706 €	100 €	12 €
Studio 2 personnes supérieur	124 €	781 €	111 €	12 €
Appartement 2 pièces 4 personnes standard	148 €	932 €	133 €	12 €
Appartement 2 pièces 4 personnes supérieur	162 €	1 020 €	145 €	12 €

Le prix inclut :

- l'hébergement en résidence de tourisme ***
- les lits faits à l'arrivée et le linge de toilette déposé dans l'appartement
- les charges et les taxes (excepté la taxe de séjour)
- la télévision avec canal + et canal satellite
- L'ouverture de la ligne de téléphone avec ligne directe (consommation à charge du client)
- L'accès et connexion WIFI illimités dans l'espace business de la réception
- Le ménage en fin de séjour (excepté le coin cuisine). Nota : en cas d'état de l'appartement inacceptable ou de dégâts éventuels, la remise en état sera facturée.
- Un service réception et conciergerie 7J/7J et 24H/24H

Le prix n'inclut pas :

- La taxe de séjour : 0,95€ par nuit
- Le petit-déjeuner : 12€ par personne
- Le coffre fort (à la demande) : 2 € par jour ou 10 € la semaine
- Le parking : 15€ TTC par nuit et par véhicule pour les séjours de 1 à 6 nuits et 12€ TTC par nuit pour les séjours de plus de 7 nuits
- La laverie : 12€ TTC incluant le lavage, le séchage et une dose de lessive
- Ménages à la carte appartement : 30€ TTC par studio et 50€ TTC par appartement
- Ménages à la carte coin cuisine : 25€ TTC par cuisine de studio et 45€ par cuisine d'appartement